



Handläggare
Fredrik Dahlin
Fredrik.Dahlin@huddinge.se

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden

Behovsprognos lokaler, idrottsanläggningar och bostäder för gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden 2023-2030

Förslag till beslut

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till *Behovsprognos av lokaler, idrottsanläggningar och bostäder för Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden 2023-2030* enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 23 januari 2023 och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Nämndens lokaler består av gymnasieskolor, kontor och bostäder. I stort sett är lokalerna ändamålsenliga. Överkapaciteten inom gymnasieskola bedöms försvinna när Sjödalsgymnasiets nuvarande lokaler byggs om till kommunhus. Kontorslokalerna är lagom omfattande medan bostadsbeståndet kan minskas ytterligare.

Beskrivning av ärendet

Varje år ska nämnden ta fram en lokalbehovsprognos. Syftet är att inom kommunen samplanera och prioritera så att framtida investeringar i offentligt finansierade verksamhetslokaler, anläggningar och bostäder kan ske med framförhållning. Nämndernas lokalbehovsprognos ligger till grund för den kommunövergripande strategiska lokalresursplanen, se bilaga 1.

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden har lokaler inom arbete och försörjning, gymnasieskola och vuxenutbildning som består av kontorslokaler och verksamhetslokaler. Nuvarande bestånd bedöms som ändamålsenliga, men gymnasieskolorna har varierande underhållsstatus.

Den nuvarande överkapaciteten inom gymnasieskolorna, kommer att försvinna i samband med att Sjödalsgymnasiets huvudbyggnad omvandlas till kommunhus. Ytan i kvarvarande lokaler bedöms motsvara det ungefärliga behovet i kvadratmeter räknat. Innan en framtida lokallösning för Sjödalsgymnasiet presenteras är det dock oklart exakt vilka lokaler som kommer att tas i bruk och hur det påverkar behovet av utveckling av beståndet.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Gymnasie- och
arbetsmarknadsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 1-5

Tfn vxl 08-535 300 00

gaf@huddinge.se
www.huddinge.se



Kvarvarande kontorslokaler, två platser, är tillräckliga och skulle kunna inrymma ytterligare verksamheter. Förutsättningar för att minska till en enda lokal föreligger dock inte.

Befintliga bostäder är mer än tillräckliga för det aktuella behovet. Med nuvarande migrationspolitik bedöms behovet dessutom minska framöver, vilket möjliggör minskning av bostadsbeståndet.

Migrationsverkets uppdrag till kommunen att tillhandahålla boendelösningar till ett begränsat antal massflyktingar från Ukraina har liten påverkan på det totala behovet.

Förvaltningens synpunkter

Behovsprognosen för lokaler, idrottsanläggningar och bostäder beskriver nuvarande bestånd, planerade effektiviseringar och behov på kort och lång sikt. Ett fortsatt viktigt strategiskt arbete härstammar ur strukturprogrammet för gymnasieverksamheten, vilket givit en inriktning avseende såväl erbjudande till elever, verksamhet samt lokaler.

Behovsprognosen är samberedd med strategisk fastighets- och lokalsektion på kommunstyrelsens förvaltning.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Gymnasie- och arbetsmarknadsförvaltningen har identifierat att det för närvarande finns en överkapacitet på lokaler i förhållande till behov, framförallt avseende bostäder. Genom att anpassa och effektivisera användandet av lokaler bedöms kostnaderna minska på sikt, vilket är viktigt för att uppnå långsiktig ekonomisk hållbarhet. Under 2022 har flera sådana förändringar genomförts.

Frida Plym Forshell
Gymnasie- och arbetsmarknadsdirektör

Fredrik Dahlin
Ekonomichef

Bilagor

Bilaga 1. Behovsprognos lokaler, idrottsanläggningar och bostäder för gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden 2023-2030

Bilaga 1.1. Lokalsammanställning

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen